



AFFISSIONE ALL'ALBO

Prot. n. 4988

Del 29 NOV. 2018

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 97 del Reg.

Data: 05/11/2018

OGGETTO: Rettifica Delibera di Giunta Comunale n.66/2018 concernente "Approvazione diritti di segreteria per il rilascio di pratiche inerenti l'istruttoria edilizia/urbanistica e Suap"

L'Anno DUEMILADICIOTTO (2018), il giorno CINQUE (05) del mese di NOVEMBRE alle ore 15,20, nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza del Prof. Vincenzo Luciano nella sua qualità di Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale

PER RIUNIONE STRAORDINARIA (ART. 5 REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA GIUNTA COMUNALE)

Componenti	Presenti	Assenti	
Rag. Marino Antonio		X	Assegnati n.: 3
Prof. Luciano Vincenzo	X		In Carica n.: 3
Sig. Stabile Arturo	X		Presenti n.: 2
			Assenti n.: 1
			Assenti i Signori:
			Rag. Marino Antonio -

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 comma 4.a, del T.U.E.L. n. 267/2000), il Segretario Comunale Dott.sa Silvana Mele;

Il Presidente dichiara aperta la riunione sull'argomento ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione i responsabili delle aree interessate hanno espresso il proprio parere, come di seguito riportato:

AREA INTERESSATA	AREA FINANZIARIA
<p>VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. n. 267/2000-</p> <p>Dalla Residenza Comunale 05/11/2018</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to Ing Giuseppe Lembo [Area Tecnica URB]</p>	<p>VISTO: ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000 SI ATTESTA la regolarità contabile/copertura finanziaria della spesa prevista nella presente proposta di deliberazione.</p> <p style="text-align: center;">AD INTERIM IL RESPONSABILE DELL'AREA</p> <p>Dalla Residenza Comunale 05/11/2018</p> <p style="text-align: center;">F.to PER PRESA ATTO - SIG. MARINO ASCANIO</p>

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO la Delibera di G.C. n. 66 del 31.07.2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto " Approvazione Diritti di segreteria, per il rilascio di pratiche inerenti l'istruttoria edilizia /Urbanistica e SUAP";

VISTO che nella medesima delibera, venivano approvati gli importi da versare a titolo di diritti di segreteria, per il rilascio di pratiche inerenti l'istruttoria edilizia e urbanistica, e LL.PP. così come analiticamente indicati nella tabella che formalmente è stata allegata alla stessa per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la nota prot. n.004451 del 22.10.2018 a firma del Vice Sindaco Prof. Vincenzo Luciano, con la quale invita il Responsabile dell'area Tecnica Urbanistica Ing. Giuseppe Lembo di voler rivedere la citata delibera n.66 del 31.07.2018 e riproporre una nuova proposta in linea con gli indirizzi già forniti dall'organo politico, modificando il tariffario dei diritti di segreteria;

RITENUTO di accogliere la richiesta del Prof. Vincenzo Luciano, al fine di meglio disciplinare i diritti dovuti;

RITENUTO, pertanto, dover rettificare il citato atto di G.C. n. 66 del 31.07.2018;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile Unico del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 co.1° del T.U.E.L. 18.8.2000 n.267,sulla proposta della presente deliberazione;

A VOTI unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

La premessa e parte integrante e sostanziale del presente atto.

RETTIFICARE, come in effetti rettifica, per le motivazioni addotte in premessa, l'atto deliberativo n. 66 del 31.07.2018, esecutivo ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione Diritti di segreteria, per il rilascio di pratiche inerenti l'istruttoria edilizia /Urbanistica e SUAP";

DI RIAPPROVARE gli importi da versare a titolo di diritti di segreteria, per il rilascio di pratiche inerenti l'istruttoria edilizia e urbanistica, così come analiticamente indicati nella tabella che allegata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

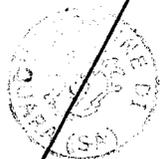
DI RIAPPROVARE gli importi da versare a titolo di diritti di segreteria, per il rilascio di pratiche inerenti le attività produttive, così come analiticamente indicati nella tabella che allegata alla presente costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

TABELLA A1 - DIRITTI SUAP

DESCRIZIONE	IMPORTO
PROCEDIMENTI SEMPLIFICATI SCIA - Segnalazione Certificata di Inizio Attività - <ul style="list-style-type: none"> - Avvio attività, sub ingresso - Modifica di attività esistente, modifica dei soggetti titolari, cambio ragione sociale, cessazioni - Pubblico spettacolo, spettacoli viaggianti e circhi - Attività varie 	€ 50,00
SAGRE E MANIFESTAZIONI TEMPORANEE VARIE CON SOMMINISTRAZIONE	€ 100,00
PROCEDIMENTI ORDINARI ASSOGGETTATI A PROVVEDIMENTI ESPRESSI (AUTORIZZAZIONI) <ul style="list-style-type: none"> - Autorizzazioni su aree pubbliche - commercio su aree pubbliche su posteggi - sub ingresso - commercio su aree pubbliche in forma itinerante - richiesta autorizzazione - commercio su aree pubbliche sia posteggio che in forma itinerante - modifiche autorizzazione - Altre Autorizzazioni 	€ 120,00
AUA - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE <ul style="list-style-type: none"> - Comunicazioni AUA - DPR 59/2013 	€ 150,00
CONFERENZA DI SERVIZI <ul style="list-style-type: none"> - Conferenza di servizi preistruttoria - Conferenza di servizi 	€90,00 € 250,00

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del diritto corrispondente al tipo di procedimento va effettuato contestualmente o prima della presentazione della pratica SUAP sul c/c postale n°18948844- Intestato a "Comune di Aquara - Servizio di Tesoreria". La ricevuta di versamento DEVE ESSERE INSERITA nella sezione "Allegati" della pratica on line.



**DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA
EDILIZIA E URBANISTICA
RETTIFICATA**

RILASCIO PERMESSI DI COSTRUIRE

Oggetto - Causale		Diritti di Segreteria	Diritti di Istruttoria
Rinnovo, voltura o proroga		€50,00	€50,00
Rilascio permessi di costruire o varianti fino a 500 mc		€50,00	€50,00
da 501 mc	fino a 1.000 mc	€50,00	€ 80,00
da 1.001 mc	fino a 5.000 mc	€50,00	€100,00
da 5.001 mc	fino a 10.000 mc	€100,00	€300,00
da 10.001 mc	fino a 50.000 mc	€150,00	€450,00
oltre 50.001 mc		€ 200,00	€600,00

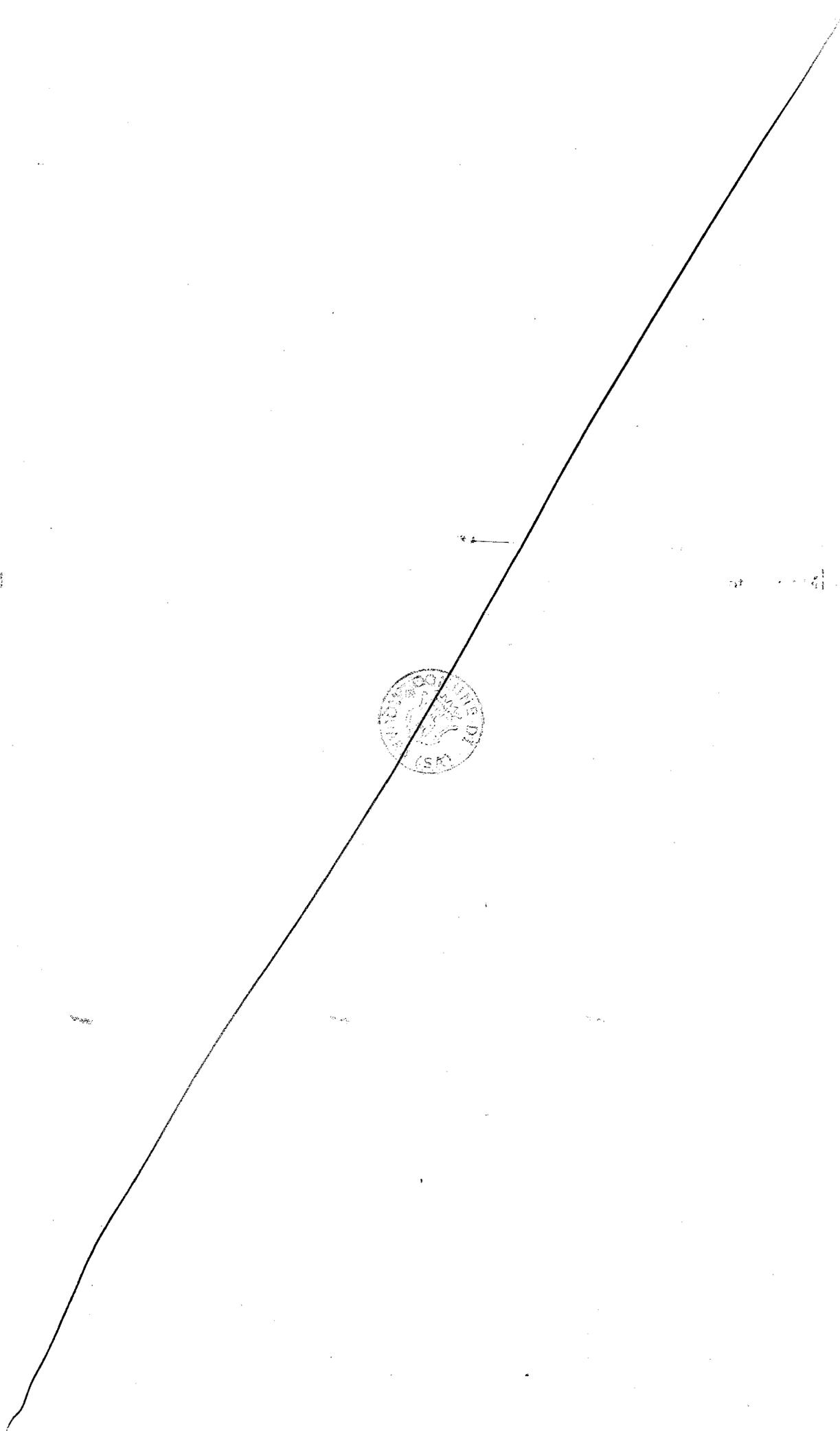
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Richiesta istruttoria-Parere-Autorizzazione Paesaggistica ed accertamento di conformità paesaggistica	€ 50,00	€100,00
---	---------	---------

S.C.I.A.

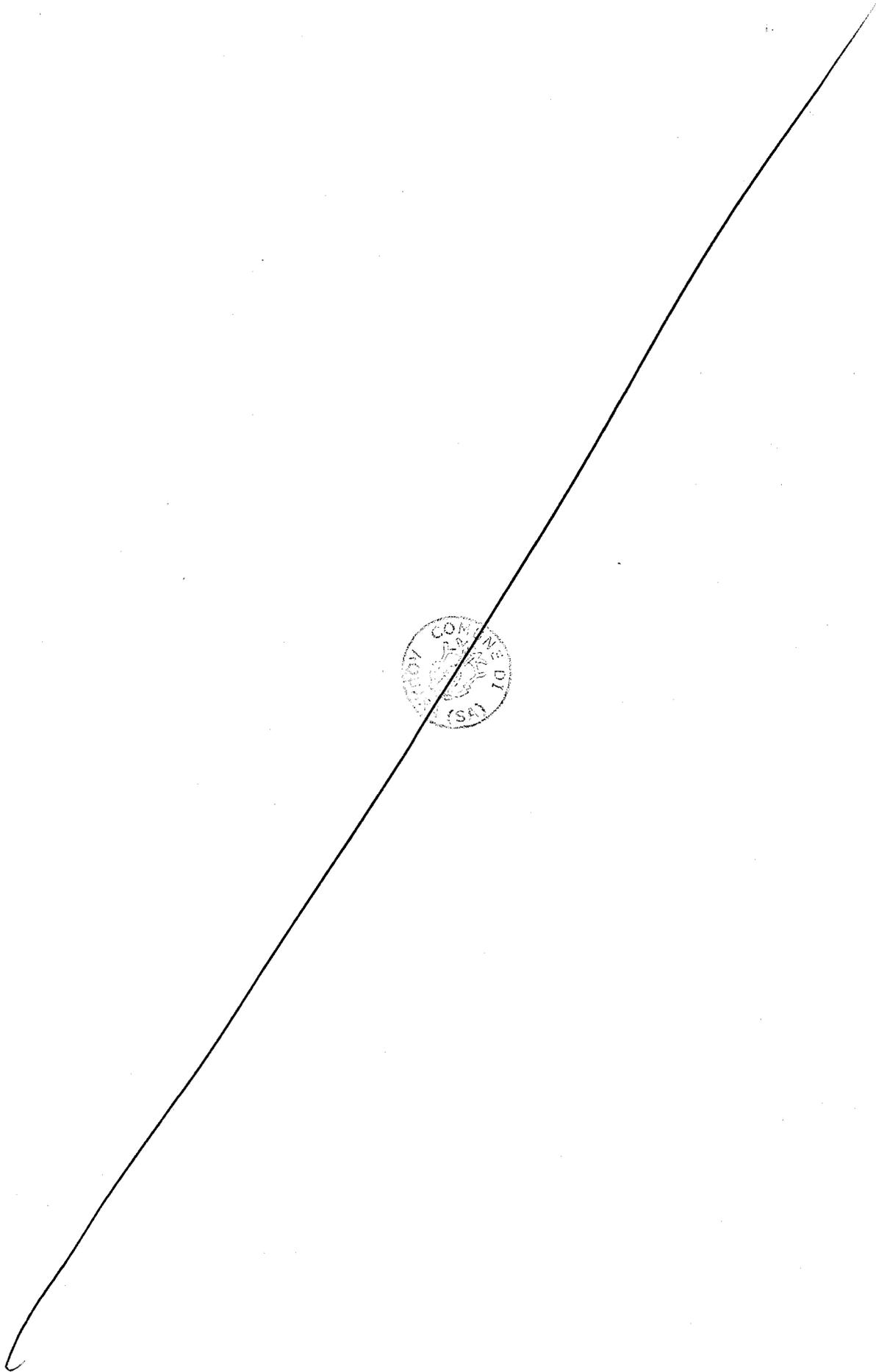
(ad esclusione di quella per eliminazione barriere architettoniche)

Recinzioni, muri di cinta	€30,00	€50,00
Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria, opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile	€30,00	€60,00
Impianti tecnologici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni, a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici		
Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazioni edilizie		
Varianti a Permessi di Costruire già rilasciati che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambiano la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterano la sagoma e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire	€30,00	€ 100,00
Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato	€50,00	€ 100,00
S.C.I.A. alternativa al Permesso di Costruire	€50,00	€ 100,00
SCIA in Sanatoria (a titolo di sanzione)	€516,00	
Istruzione correlata a procedure di condono edilizio (Legge 47/85 - 724/94 - 326/03)	€ 50,00	€ 100,00



RILASCIO CERTIFICATI - AUTORIZZAZIONI		
Certificati di agibilità	€50,00	€50,00
Certificati di destinazione d'uso	€ 30,00	€ 30,00
Altre certificazioni ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia	€ 50,00	
Autorizzazioni varie	€ 50,00	€ 50,00
Certificati di Destinazione Urbanistica (art.30 c.3 del D.P.R. 380/2001)	<i>Diritti Fissi Euro per pratica</i>	
- da uno a 5 mappali	€40,00	
- per ogni mappale aggiuntivo oltre i 5	€2,00	
Deposito tipo mappale e/o frazionamenti	€ 15,00	
Diritti d'urgenza aggiuntivi per rilascio certificato entro 7 giorni lavorativi	€ 10,00	
VARIE EDILIZIA		
Mutamento di categoria di intervento edilizio	€ 100,00	
Richiesta sopralluoghi non connessi ad esposto e/o denuncia senza riscontro di pubblico interesse o pericolo alla pubblica e privata incolumità	€50,00	
Accertamento di conformità art. 36 DPR 380/01	€ 100,00	€100,00
Accertamento di conformità art. 37 DPR 380/01	€ 100,00	€100,00
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	€30,00	€ 30,00
Comunicazione Inizio Lavori (C.I.L.)	€10,00	€20,00
Interventi e rilascio di atti in materia urbanistica non contemplate nelle presenti tabelle	€50,00	€50,00
ACCESSO AGLI ATTI EDILIZIA e LLPP (Rimborso costi di ricerca ex art. 25 Legge 241/90)		
Visura di pratiche edilizie di archivio corrente (entro gli ultimi 10 anni)	€10,00	
Visura di pratiche edilizie non di archivio corrente (oltre gli ultimi 10 anni)	€20,00	
Rilascio copie pratiche d'archivio		
- formato UNI A4 - per ogni foglio	€0,20	
- formato UNI A3	€0,40	

SANZIONI	
Norma violata	Importo
Comunicazione spontanea inizio lavori in corso di esecuzione - art. 6, comma 7 DPR 380/01	€334,00
Mancata comunicazione inizio lavori o mancata trasmissione relazione tecnica - art. 6, comma 7 DPR 380/01	€ 1.000,00
Ritardo richiesta certificato di agibilità (dal 16° giorno al 30° giorno dall'ultimazione dei lavori - art. 24, comma 3, DPR	€77,00



380/01)	
Ritardo richiesta certificato di agibilità (dal 31° giorno al 60° giorno dall'ultimazione dei lavori - art. 24, comma 3, DPR 380/01)	€ 170,00
Ritardo richiesta certificato di agibilità (dal 61° giorno al 90° giorno dall'ultimazione dei lavori - art. 24, comma 3, DPR 380/01)	€310,00
Ritardo richiesta certificato di agibilità (oltre il 91° giorno dall'ultimazione dei lavori - art. 24, comma 3, DPR 380/01)	€464,00



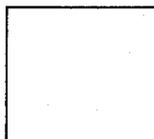
TRASMETTERE la presente in elenco ai sigg.ri Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del T.U.E.L.18.8.2000,N.267.

CON SEPARATA votazione palese, ad esito favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 co.4 - T.U.E.L. 18.8.2000,n.267.

Letto, approvato e sottoscritto
Vice Sindaco
F.to Prof. Vincenzo Luciano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.sa Silvana Mele

L'ASSESSORE
F.to Prof. Arturo Stabile



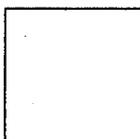
PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 - del T.U.E.L. n° 267/2000, VIENE affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 29 NOV 2018

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000)

E' stata trasmessa con lettera n. 4888, in data 29 NOV 2018, ai Sigg. Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, del T.U.E.L. n. 267/2000;

Dalla Residenza Comunale, 29 NOV 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.sa Silvana Mele

La Presente copia è conforme al Documento Originale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005. Il corrispondente Documento Originale è conservato negli archivi del Comune di Aquara

Dalla Residenza Comunale, 29 NOV 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.sa Silvana Mele

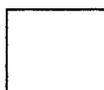
ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 29 NOV 2018 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000) ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, _____



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.sa Silvana Mele